

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ**  
к Договору управления многоквартирным домом (МКД)

г. Сургут

«01» декабря 2023 г.

В связи с внесением изменений в статьи 2, 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 18.03.2023 № 71-ФЗ)

Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Запад», в лице технического директора Шемита Андрея Владимировича, действующего на основании Доверенности от 23.08.2023 № 2, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», с одной стороны, и гр. \_\_\_\_\_

зарегистрированный (ая) по адресу:

\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Собственник» с другой стороны, далее Стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом (далее Дополнительное соглашение) о нижеследующем:

1. Добавить в раздел 4. «Порядок осуществления деятельности по управлению многоквартирным домом.» п. 4.1.9 следующего содержания: «Управляющая организация обязана заключить договор о техобслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования (далее- ВДГО) со специализированной организацией (если в МКД есть такое оборудование), определенной Законом о газоснабжении и наделенной исключительным правом на осуществление деятельности по техобслуживанию и ремонту ВДГО. Договор о техническом обслуживании и ремонте ВДГО являются публичным и заключаются в порядке, установленном Гражданским кодексом РФ, Жилищным кодексом РФ и Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденными постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410.».
2. В остальном положения Договора и приложения к нему остаются без изменений и действуют в прежней редакции.
3. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с «01» января 2024 г.
4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора управления многоквартирным домом.

**ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕВЕЗИТЫ**

Управляющая организация:  
ООО УК «Запад»  
628415 РФ, Тюменская область,  
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,  
Телефоны: 8 (3462) 44-49-98  
г. Сургут, ул. Игоря Киртбая, д. 18 пом.6.4  
ИНН 8602262375 КПП 860201001  
р/счет: 40702810314150000118  
в Филиале «Центральный»  
Банка ВТБ ПАО г. Москва  
к/счет 30101810145250000411  
БИК 044525411  
Электронный адрес: ooo.ukzapad@mail.ru  
Технический директор

М.п.



/ А.В. Шемит /

**Собственник:**

Гр. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_